



Collegevoorstel

Onderwerp:	Nieuwe jachthuurovereenkomst WBE's Roerstreek en Annendaal
Zaaknummer:	Z21-020219
Datum:	16 februari 2022
Team:	REO
Toegevoegde bijlage(n):	Bijlage 1: Getekende jachtovereenkomst incl. bijlagen WBE Roerstreek 2022-2028; Bijlage 2: Getekende jachtovereenkomst incl. bijlagen WBE Annendaal 2022-2028.
Portefeuillehouder:	A.C.A.G. Smits

Gevraagd besluit

1. In te stemmen met het per 1 april 2022 verlagen van de jachthuurvergoeding van € 10- naar € 6- per hectare;
2. In te stemmen met het verlengen van de per 1 april 2022 aflopende jachthuurovereenkomsten voor een periode van 6 jaar tot en met 31 maart 2028.

Toelichting bij het collegevoorstel

1. Onderwerp

Nieuwe jachthuurovereenkomst WBE's Roerstreek en Annendaal.

2. Inleiding

De provincie Limburg heeft in het kader van de Wet Natuurbescherming die sinds 1-1-2017 van kracht is meer verantwoordelijkheid neergelegd bij de Wildbeheereenheden (hierna te noemen: WBE's). Aangezien het accent van de jacht momenteel vooral wordt gelegd op het voorkomen van wildschade, wat meer investeringen en meer inzet vergt van de WBE's, is een aanpassing van het eerder in de jachthuurovereenkomsten vastgestelde tarief gewenst. In 2010 heeft de gemeente Roerdalen met de WBE's een contract afgesloten voor de duur van 12 jaar. Hierin is toentertijd een vergoeding van € 10- per hectare opgenomen welke vooral was gebaseerd op jagen in het kader van wilddoogst. Anno 2022 zijn de WBE's echter vooral bezig met het opruimen van valwild, schadebestrijding en afschot van een toenemende populatie wilde zwijnen.



3. Beslispunten

Het college besluit:

1. In te stemmen met het per 1 april 2022 verlagen van de jachthuurvergoeding voor de WBE's van € 10- naar € 6- per hectare;
2. In te stemmen met het verlengen van de per 1 april 2022 aflopende jachthuurovereenkomsten met de WBE's voor een periode van 6 jaar tot en met 31 maart 2028.

4. Argumenten

4.1. Het huidige tarief is niet meer reëel

Uw college heeft in 2010 voor de jachthuurovereenkomsten een tarief van € 10- per hectare vastgesteld. Dit tarief was toentertijd vooral gebaseerd op jagen in het kader van wilddoogst. Aangezien sindsdien de wildstand behoorlijk achteruit is gegaan en de provincie Limburg door de Wet Natuurbescherming meer verantwoordelijkheden bij de WBE's heeft neergelegd is dit tarief niet meer reëel. Bij de gemeente Echt-Susteren, waar een aantal van de Roerdalense jachtgebieden aan grenzen, heeft men in 2019 een tarief van € 6- per hectare vastgesteld. Staatsbosbeheer hanteert een variabel tarief tussen de € 6,50- en € 7- per hectare, afhankelijk van de wildsoort. Binnen schadegebieden (waar het wild zwijn actief is) heeft Staatsbosbeheer zelfs afspraken met jagersverenigingen gemaakt waarbij een tarief van € 0- per hectare van kracht is. Het advies is om in Roerdalen per 1 april 2022 een tarief van € 6- per hectare te gaan hanteren. Hierover is in het voortraject al contact geweest met de twee WBE's en deze zijn hiermee akkoord gegaan.

4.2. Tarief gelijk trekken met buurgemeente Echt-Susteren

In het kader van de uniformiteit en het feit dat een deel van de Roerdalense jachtgebieden grenst aan jachtgebied van de gemeente Echt-Susteren is het voorstel om het nieuwe tarief gelijk te trekken met dat van onze buurgemeente.

4.3. Beheer en schadebestrijding

Voor de gemeente is het meer nog dan de jachthuurvergoeding van belang dat met de WBE's afspraken worden gemaakt inzake beheer en schadebestrijding. Deze afspraken zijn vastgelegd in de jachthuurovereenkomst welke momenteel nog geldig is tot en met 1 april 2022. Aangezien de afgelopen jaren de WBE's zich hebben bewezen als betrouwbare en deskundige (gespreks)partners van de gemeente Roerdalen is het voorstel om de aflopende overeenkomsten onder dezelfde voorwaarden te vernieuwen en te verlengen tot en met 31 maart 2028. Er is bewust gekozen voor een periode van 6 extra jaren zodat er sneller dan voorheen ingesprongen kan worden op veranderende situaties. Mocht blijken dat na afloop van het contract in 2028 de prijs niet meer marktconform is, dan zal er met de WBE's naar alle redelijkheid en billijkheid een nieuwe marktconforme jachtverhuurvergoeding voor de duur van 6 jaren overeengekomen worden.

5. Kanttekeningen

5.1. Minder inkomsten door dalende jachthuurvergoeding

Door minder jachthuurvergoeding te vragen aan de WBE's zullen er ook minder inkomsten worden gegenereerd voor de gemeente Roerdalen. Hier is echter al rekening mee gehouden sinds de door de raad vastgestelde begroting van 2020. In paragraaf 6 is dit verder uitgewerkt.

6. Financiën

Sinds de vastgestelde begroting van 2020 is er al rekening gehouden met een verwachte verlaging van de jachthuurinkomsten. Waar tot die tijd rekening werd gehouden met € 11.570- aan inkomsten op jaarbasis is er vanaf dat moment al gerekend met een bedrag van € 7500- . Een verlaging van de jachthuurvergoeding naar een tarief van € 6- per hectare zou leiden tot ongeveer € 6000- aan inkomsten op jaarbasis. Dat is € 5500- euro minder dan voorheen het geval was.

7. Communicatie

In het voortraject bij de totstandkoming van de jachthuurovereenkomsten is er contact geweest met de twee WBE's over de percelenlijst en het nieuwe voorgestelde tarief. Nadat u een besluit heeft genomen zullen de twee WBE's hierover per brief worden geïnformeerd.

8. Planning en uitvoering

Wanneer het college heeft ingestemd met dit voorstel dan zal de gemandateerde teamleider van team REO de overeenkomsten tekenen en zijn de bijgevoegde ondertekende jachthuurovereenkomsten per 1 april 2022 van kracht.

9. Privacy

n.v.t.

10. Afstemming

Op basis van artikel 160, lid 1 (onder e) van de Gemeentewet is het college van de gemeente Roerdalen bevoegd tot privaatrechtelijke rechtshandelingen te besluiten waaronder het sluiten van overeenkomsten met betrekking tot het vestigen van jachtrecht op landbouwgrond en bossen.

In de geldende Kadernota Grondbeleid 2016-2019 staat bij 'Hoofdstuk 8 – Jacht' dat de gemeente bossen en landbouwgronden blijft verhuren voor jacht. Middels dit voorstel wordt hieraan voldaan.

11. Bijlagen

Bijlage 1: Getekende jachtovereenkomst incl. bijlagen WBE Roerstreek 2022-2028;
Bijlage 2: Getekende jachtovereenkomst incl. bijlagen WBE Annendaal 2022-2028.