



Collegevoorstel

Onderwerp:	Jongeren ontmoetingsplek Montfort
Zaaknummer:	Z23-038704
Datum:	16 januari 2024
Team:	MO
Toegevoegde bijlage(n):	
Portefeuillehouder:	L. Vestjens

Gevraagd besluit

1. Een jongerenontmoetingsplek te realiseren door het plaatsen van een JOP Achter de Hoven, ter hoogte van het water, in Montfort.

Toelichting bij het collegevoorstel

1. Onderwerp

Het plaatsen van een jongeren ontmoetingsplek (JOP) in Montfort.

2. Inleiding

In Montfort zoekt een groep jongeren een plek om samen te komen. Bij gebrek aan een jongeren ontmoetingsplek treft deze groep elkaar op verschillende plekken in Montfort die niet geschikt zijn om met een grotere groep jongeren samen te komen. Er is contact met de jongerenwerker van het sociaal team. De groep zou graag een plek toegewezen krijgen waar ze samen mogen komen en anderen niet tot overlast zijn. Het jongerenwerk is al langere tijd in gesprek met deze groep. Deze jongeren zijn ouder dan de jongeren die in Montfort al een plek hebben gevonden bij de skatebaan.

Deze oudere groep jongeren heeft zich gemeld bij de gemeente met het voorstel om een JOP te plaatsen Achter de Hoven ten hoogte van het water. Dit is een plek waar ze elkaar al vaker treffen maar waar de wens wel bestaat om dit te kunnen doen onder een afdak. De groep wil zorg dragen voor deze locatie en stelt voor dat een buitenruimte met een dak ook fijn kan zijn voor de fietsrecreanten die hier vaker langs komen. Op deze locatie is alleen een gebouw mogelijk met vier poten, een dak en wanden die niet hoger zijn dan 1 meter.

Er is in Roerdalen sinds 2023 extra aandacht voor jeugd en jongeren middels de kampvuursessies die georganiseerd worden door het jongeren- en opbouwwerk van het sociaal team. In maart lanceren we ook een vragenlijst voor de jongeren uit Roerdalen. Middels deze vragenlijst hopen



we een groot aantal jongeren te kunnen bevragen op dezelfde thema's die ter sprake komen tijdens de kampvuursessies. *Hoe is het om op te groeien in Roerdalen? "Woon je hier graag, voel je je veilig, is er genoeg te doen, kun je je hier naar wens ontwikkelen en heb je het gevoel dat je mee kan praten over wat jij belangrijk vindt?"*

In mei ronden we de kampvuursessies en een nog te verspreiden vragenlijst af waardoor we voor de zomervakantie een impressie hebben van wat er speelt in de leefwereld van jongeren die opgroeien in Roerdalen. Dit proces dat doorlopen wordt met jongeren van 11 tot en met 23 jaar leidt op termijn tot een specifiek jeugd en jongerenbeleid waar dit nu nog ontbreekt en geeft ook richting aan der herziening van het accommodatiebeleid waarbij ook aandacht is voor JOP locaties in andere dorpen.

3. Beslispunten

Het college besluit:

1. Een jongerenontmoetingsplek te realiseren door het plaatsen van een JOP Achter de Hoven, ter hoogte van het water, in Montfort.

4. Argumenten

1.1 Voor jongeren is het belangrijk om elkaar te kunnen ontmoeten

Jongeren horen erbij! Het hangen van jongeren in de openbare ruimte lijkt voor velen een zinloze en doelloze tijdsbesteding. Toch is dit niet zo. Zij ontmoeten elkaar in deze openbare ruimte en onderhouden sociale contacten. Steeds vaker lezen we berichten dat eenzaamheid onder jongeren toeneemt. Zeker na de coronajaren. Leeftijdsgenoten zijn van groot belang voor jongeren om sociale vaardigheden te oefenen.

1.2 Voor de gemeenschap in Montfort is het belangrijk dat er ook voor jongeren een plek is
Speciaal aangewezen plekken voor jongeren geven het signaal dat ze er ook mogen zijn. Dat zij, net als iedereen, ook recht hebben op een plek in de wijk. Het ontbreken van een dergelijke plek vergroot het risico op overlast op diverse plekken in het dorp.

1.3 Bij de realisatie van een JOP kan Beatrixhout te Vlodrop, een lokale ondernemer, van hout een duurzame JOP bouwen.

Er is gekeken naar ondernemers die een jongerenontmoetingsplek in onze gemeente kunnen realiseren. Zowel Stedon als Beatrixhout zijn hiervoor een goede keuze. Stedon plaatst kant en klare bouwwerken waarbij minder tot geen flexibiliteit bestaat omtrent ontwerp en materiaalkeuze. Beatrixhout werkt graag samen met gemeente Roerdalen in ontwerp en materiaalkeuze. Beatrixhout kan een JOP realiseren binnen het beschikbare budget. Vanwege de samenwerking met een lokaal ondernemer en de flexibiliteit in ontwerp zou Beatrixhout een goede samenwerkingspartner kunnen zijn. Er is overleg geweest met openbare werken en de buitendienst over de locatie, aanleg, onderhoud en materialen.

1.4 Achter de hoven is een passende locatie

De groep jongeren komt al vaker samen bij de bankjes die hier nu al staan bij de vijver. Volgens de dorpscontactpersoon zou het voor buurtbewoners prettig zijn wanneer het bezoek van jongeren aan deze locatie is beter gereguleerd wordt doordat de jongerenwerker goed contact heeft met de groep jongeren en ze kan aanspreken op het gebruik van prullenbakken en hun gedrag. Daarnaast is het ook de wens van de groep jongeren om op deze locatie een JOP te plaatsen en

kunnen ze door het jongerenwerk mede verantwoordelijk worden gemaakt voor onderhoud van de JOP. Vanuit veiligheid schrijft politie hierover het volgende:

“De plek Achter de Hoven zou mijn voorkeur genieten. Het ligt afgelegen direct naast de voetbalclub. Hierdoor ontstaat er (in)direct toezicht vanuit de voetbalclub (wellicht zijn Jop-ers ook lid van deze club). Wel ligt deze locatie hemelsbreed op 250 meter van de te plaatsen tijdelijke woningen van statushouders, Oekraïners etc.”

5. Kanttekeningen

1.1. Bewoners van Montfort kunnen mogelijk bezorgd zijn voor overlast.

De beoogde locatie wordt ook bezocht door diverse groepen inwoners en toeristen die gebruik maken van de bankjes. De bankjes liggen langs een ‘knooppunten route’. De jongeren hebben zelf al aangegeven dat de plek overdag ook heel goed gebruikt kan worden door fietstoeristen. In andere dorpskernen zien de JOP’s er niet altijd even netjes uit. Het jongerenwerk ziet kansen om de jeugd op deze plek ook te leren om respectvol om te gaan met materiaal en mankracht. Oftewel, er zorg voor te dragen dat de plek niet vernield of overmatig vuil wordt.

6. Financiën

De kosten van een JOP:

Er zijn twee ondernemers bevraagd op de kosten van een JOP van ongeveer 2 tot 3 bij 3 meter met twee wanden die niet hoger zijn dan 1 meter. Dat zijn Stedon en Beatrixhout. Stedon blijkt in offerte geen rekening te kunnen houden met de beperking dat wanden maximaal 1 meter hoog mogen zijn. Beatrixhout geeft de volgende indicatie van kosten:

De kosten voor de fundatie zijn € 1.750,00 ex btw

Dit houdt in:

- Het uitgraven van het vloertje van 3000x3000 mm
- Grond wordt op locatie gehouden
- Rondom een betonband van 80x200 mm.
- Band moet rondom in de beton gezet worden
- De vloer wordt afgewerkt met nieuwe betontegels 30x30 mm
- Maatvoering conform fundatie plan Beatrix Hout

Overkapping platdak Douglas

- Totale afmeting overkapping bedraagt 3000 x 3000 mm;
- Palen 200x200 mm
- Palen op betonpoeren 200x200 mm;
- Uitgaande van twee wanden in de overkapping dicht met een hoogte van 100 cm
- Constructie + dak van douglas;
- Oversteek van 25 cm rondom (eventueel achterzijde niet)
- Dak 2 laags gebrand dakleer met een aluminium trim als afwerking;
- Geplaatst binnen de gemeente Roerdalen

Prijsindicatie incl. plaatsen bedraagt € 8.800,00 ex btw

Vanuit het GALA is €10.000 beschikbaar met het doel ontmoeten en vanuit het jeugdpreventiebudget is ruimte om de realisatie en aanloopkosten in 2024 op te vangen. Hiermee kan de plaatsing van één JOP gerealiseerd worden.

Met openbare werken is gekeken of bestrating nog noodzakelijk is maar dit is niet nodig. De JOP ligt aan een weg en er is geen pad nodig naar de JOP toe. Het bouwen van een JOP in Montfort leidt tot een beperkte verhoging in het onderhoudsbudget dat wordt meegenomen in de begroting voor 2025.

7. Communicatie

In samenwerking met team communicatie informeren wij inwoners over de bouw en realisatie van de JOP. Dit wordt gecommuniceerd in een breder perspectief van de gemeente Roerdalen die in 2024 in gesprek is met jongeren doormiddel van de kampvuursessies.

8. Planning en uitvoering

Na akkoord van het college gaan we in gesprek over realisatie en uitvoering.

9. Privacy

n.v.t.

10. Afstemming

Afgestemd met openbare werken, buitendienst, beleidsmedewerker economie, toerisme en cultuur, beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling, dorpscontactpersoon, team communicatie en beleidsmedewerker veiligheid.

Intern adviseurs ruimtelijke ontwikkeling, economie en toerisme en veiligheid hebben vanuit eigen expertise geadviseerd.

Vanuit toerisme worden er zorgen geuit over het gebruik van de bankjes door recreanten zoals fietstoeristen. Ruimtelijke ontwikkeling geeft tenslotte aan dat het plaatsen van een JOP hier mogelijk is zo lang er geen wanden geplaatst worden die hoger zijn dan 1 meter.

11. Bijlagen

n.v.t.