

Spreekrecht raadadviescommissie 10 januari 2022

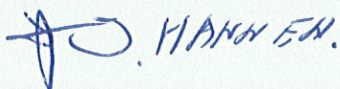
- Agendapunt 6.
Wet voorkeursrecht gemeenten

Ik ben Jack Hannen en heb een Hoveniersbedrijf en Boomkwekerij en ben tevens directeur/eigenaar van Holding Gardener BV gevestigd op het adres Oude Montforterweg 10 te 6077 PH te St Odiliënberg.

1. Wij liggen met ons bedrijf niet in het gebied waar het Wvg op is gevestigd maar wel pal naast het gebied.
2. Wij begrijpen dat de Gemeente het Wvg gebruikt heeft als breekijzer om het gehele gebied te bevrozen, zodat er geen dingen gebeuren waarvan de Gemeente geen weet heeft.
3. Wvg is dan ook bedoeld naar mijn mening om het ontwikkelen van industriezone langs de A73 van de Stationsweg in Montfort nabij de stort tot voorbij Afrit Herten nabij Hoofdkantoor Rabobank
4. Is er eenmaal gekozen om het gebied te ontwikkelen dan is het einde zoek. Dan zal het gebied zich op termijn uitbreiden. Waar stopt het dan?
5. Onze grote bezorgdheid betreft Ruimte, landschap, natuur en recreatie wat de Gemeente Roerdalen hoog in het vaandel heeft.
6. Moeten er nog wel zoveel bedrijfsgebouwen/ verdozing plaatsvinden op zo een grote schaal?
7. Moet niet eerst beter gekeken worden naar leegstand of hergebruik van panden en hergebruik van kavels?
8. Ontwikkel alleen nieuwe industriezones aansluitend aan de bestaande terreinen.
9. Eenmaal aan de andere zijde A73, zijde Gemeente Roerdalen gestart met industrieterrein in welke vorm dan ook is het einde zoek.
10. Verzoek aan de Raad adviescommissie om tegen te stemmen of om in ieder geval punt 6 aan te houden tot 3 februari tijdens de raadsvergadering, zodat de raadsleden zich het gebied waarover ze beslissen aanstaande zaterdag 15 januari op uitnodiging van ons, nogmaals een goed beeld kunnen vormen over het gebied waarover jullie een beslissing nemen.

Met dank voor mijn spreekrecht.

Jack Hannen



Jack Hannen

hoveniersbedrijf en boomkwekerij bv

Postadres:

Bergstraat 9, 6049 ET Herten

Bedrijfsadres:

Oude Montforterweg 10, 6077 PH St.Odiliënberg

+31(0)475 31 86 20

info@jackhannen.nl | www.jackhannen.nl



Rabo 12.18.10.631

IBAN NL37 RABO 0121 8106 31

BIC RABONL2U

KvK 777 444 11

BTW NL 861121776 B01