



Collegevoorstel

Onderwerp:	Eénmalige tegemoetkoming voor twee collectieve voorzieningen (trapliften).
Zaaknummer:	Z21-020345
Datum:	18 januari 2021
Team:	MO
Toegevoegde bijlage(n):	Bijlage 1. Toestemming bewoners Bijlage 2. Brief aan de Vereniging van Eigenaren
Portefeuillehouder:	E.W.A.M. Cuijpers

Gevraagd besluit

1. Een éénmalige tegemoetkoming ter hoogte van € 4.621,50 exclusief BTW te verlenen aan de Vereniging van Eigenaren (VvE) van de appartementen gelegen aan de Hoofdstraat 8 a t/m f in Herkenbosch voor twee collectieve voorzieningen (trapliften). Onder de voorwaarden dat:
 - a) De VvE draagt zelf zorg voor het onderhoud van de twee trapliften.
 - b) De kosten voor het onderhoud komen volledig voor rekening van de VvE.
 - c) De gemeente is niet aansprakelijk voor enige schade veroorzaakt door (het gebruik van) de trapliften.
 - d) De trapliften worden eigendom van de VvE.
2. In te stemmen met bijgevoegde brief aan de VvE en deze te verzenden.

Toelichting bij het collegevoorstel

1. Onderwerp

Eénmalige tegemoetkoming voor twee collectieve voorzieningen (trapliften).

2. Inleiding

Gemeenten kunnen, binnen het wettelijke kader van de Wmo, alleen maatwerkvoorzieningen verstrekken aan individuele personen. Steeds vaker blijkt in de praktijk dat maatwerkvoorzieningen kunnen worden gebruikt door meerdere personen. Dit komt bijvoorbeeld voor bij geclusterde woonvormen, waarbij meerdere bewoners gebruik kunnen maken van een hulpmiddel. Maison Molenbeecke in Montfort is hier een voorbeeld van. Op die locatie is vorig jaar een passieve en actieve tillift collectief verstrekt (Z19-011019). We noemen iets een collectieve voorziening als meerdere personen gebruik kunnen maken van een maatwerkvoorziening. Het inzetten van een collectieve voorziening leidt tot meer maatwerk in situaties waarbij meerdere personen gebruik kunnen maken van een voorziening. Doordat meerdere personen gebruik maken van één voorziening levert het een financieel voordeel op voor zowel de aanvrager als de gemeente ten opzichte van het inzetten van individuele maatwerkvoorzieningen.

Omdat de collectieve voorziening géén maatwerkvoorziening is die geregeld is binnen het wettelijke kader van de Wmo moet iedere aanvraag aan u worden voorgelegd.

In het complex Hoofdstraat 8 a t/m f in Herkenbosch zijn zes appartementen verdeeld over twee etages gevestigd. In november 2020 hebben wij van drie bewoners een melding ontvangen voor een traplift. Het gaat dus om een collectieve vraag i.p.v. een individuele vraag. Dit betekent dat er wordt gekeken naar een collectieve oplossing (te gebruiken voor alle bewoners die een probleem ervaren) i.p.v. een maatwerk oplossing (alleen te gebruiken voor diegene die de traplift krijgt toegewezen). In dit geval is na overleg met betrokken partijen de collectieve oplossing gevonden in het verstrekken van een bijdrage in de kosten voor de trapliften aan de Vereniging van Eigenaren waarbij is uitgegaan van de verdeelsleutel 50/50. De bewoners hebben toestemming gegeven aan de VvE om de traplift aan te vragen en te plaatsen (zie bijlage 1).

3. Beslispunten

Het college besluit:

1. Een éénmalige tegemoetkoming ter hoogte van maximaal € 4.621,50 exclusief BTW te verlenen aan de Vereniging van Eigenaren (VvE) van de appartementen gelegen aan de Hoofdstraat 8 a t/m f in Herkenbosch voor twee collectieve voorzieningen (trapliften). Onder de voorwaarden dat:
 - a) De VvE draagt zelf zorg voor het onderhoud van de twee trapliften.
 - b) De kosten voor het onderhoud komen volledig voor rekening van de VvE.
 - c) De gemeente is niet aansprakelijk voor enige schade veroorzaakt door (het gebruik van) de trapliften.
 - d) De trapliften worden eigendom van de VvE.
2. In te stemmen met bijgevoegde brief aan de VvE en deze te verzenden.

4. Argumenten

1. Meest passende oplossing voor dit complex

Het verstrekken van twee collectieve maatwerkvoorzieningen, namelijk twee trapliften, aan de Vereniging van Eigenaren van de appartementen gelegen aan de Hoofdstraat 8 a t/m f in Herkenbosch is nodig omdat het in dit complex het meest passend is om met een gedeeld hulpmiddel te werken. Bovendien is er geen andere mogelijkheid voor de bewoners om de bovenverdiepingen te bereiken. De trapliften moeten worden geplaatst in het gemeenschappelijke trappenhuis.

2. Mensen moeten langer zelfstandig thuis wonen, deze voorziening draagt hieraan bij

De bewoners van het complex willen graag een eigen bijdrage leveren. De bewoners zijn bereid om de helft van de kosten van de trapliften zelf te betalen omdat ze heel graag willen blijven wonen op deze plek. Het onderhoud van de twee trapliften en de kosten hiervan wordt geregeld en betaald door de Vereniging van Eigenaren. De gemeente is hier niet verantwoordelijk voor.

5. Kanttekeningen

1. Het juridisch kader ontbreekt

Het juridisch kader voor de toepassing van de collectieve voorziening ontbreekt. Dit kader wordt op een later moment aan uw college voorgelegd. Hiermee wordt de verstrekking in de vorm van een collectieve voorziening formeel en juridisch geregeld.

6. Financiën

De totale kosten bedragen € 9.243,- exclusief BTW. Vanwege de verdeelsleutel van 50/50 bedragen de kosten voor de gemeente Roerdalen maximaal € 4.621,50 exclusief BTW (het uiteindelijke bedrag is afhankelijk van het toekennen van de jubileumkorting €750 of niet). Deze kosten worden betaald uit FCL/60661010 Maatwerkvoorzieningen natura materieel Wmo; ECL/34942 Woon- en hulpmiddelenvoorzieningen. Omdat het om een collectieve voorziening gaat, kan er geen eigen bijdrage Wmo via het CAK in rekening worden gebracht.

7. Communicatie

Via bijgevoegde brief worden de voorwaarden voor de tegemoetkoming aan VvE gecommuniceerd.

8. Planning en uitvoering

De VvE zorgt voor de aanvraag van de trapliften bij Otolift. Zodra de trapliften zijn geplaatst factureert de VvE maximaal € 4.621,50 exclusief BTW bij de Gemeente. De VvE zal in de toekomst zelf zorgen voor onderhoud en de kosten daarvan. De trapliften worden eigendom van de VvE.

9. Privacy

Er worden geen persoonsgegevens verwerkt.

10. Afstemming

Het voorstel is afgestemd met de Klantmanager Wmo MER SD, de Specialist zorg & ondersteuning MER SD, de financieel adviseur en de juridisch adviseur.

11. Bijlage

Bijlage 1:	Toestemming bewoners
Bijlage 2:	Brief aan de Vereniging van Eigenaren