

Besluitenlijst vergadering gemeenteraad Roerdalen

op donderdag 12 maart 2026

Aanwezig

Voorzitter: ing. J.M.A. van Agtmaal
Griffier: mw. mr. M. Heijns-Coenjaerts

Leden: J. Roubroeks, CDA
J. Vogels, CDA
R.J.H. Vrinzen, CDA
L.M.E.G.M. Wolters, CDA
mw. G.J.C.M. van Elmpt, Democraten Roerdalen
R.A.L.J. Joosten, Democraten Roerdalen (m.u.v. agendapunt 11)
F.C. Peeters, Democraten Roerdalen
C.P.E. Thoolen, Democraten Roerdalen
H.M.V. van der Linden, Ons Roerdalen
P.G.A. Joris, PvdA-GroenLinks
C.H.A. Moorman, PvdA-GroenLinks
mw. A.M.W. Schotemeijer, PvdA-GroenLinks
mw. A. Eichholtz, Roerstreek Lokaal!
mw. K. Hermans-Roelofs, Roerstreek Lokaal!
W.L.C. Van Pol, Roerstreek Lokaal!
R.P.T. van den Waardenberg, Roerstreek Lokaal!
mw. E.M.J. Willems, Roerstreek Lokaal!
A.G.M. Wolters, Roerstreek Lokaal!



Tevens aanwezig

Wethouder(s): F.C.J. Demarteau
R.H.G. Slangen
A.C.A.G. Smits
mw. L. Vestjens

Gemeentesecretaris: ing. L.H.C. Bijl

Verslaglegging: mw. W.M.J.M. Jongen-van den Camp

Verhinderd

Leden: mw. M.J.A. Thevissen, Ons Roerdalen

Opening

De vergadering wordt geopend om 20.12 uur. Het getrokken volgnummer, dat bepaalt bij welk lid ingeval van hoofdelijke stemming de stemming begint, is nummer 10, de heer J. Roubroeks.

1. Vaststelling raadsagenda 12 maart 2026

De heer R. Joosten deelt mede dat hij niet zal deelnemen aan de beraadslaging en stemming van agendapunt 11. Incidentele subsidie Molenaarsonderkomen Melick, aangezien hij voorzitter is van Stichting Molens Roerdalen.

Zonder stemming besluit de raad de voorliggende agenda van de vergadering van 12 maart 2026 vast te stellen.

2. Spreekrecht burger

De heer H. Wilms heeft verzocht om in te spreken over het agendapunt 8. Voorbereidingskrediet haalbaarheidsonderzoek de Hovenier en omliggende gebouwen Montfort. Voor de bijdrage van de heer H. Willms wordt verwezen naar de bij de besluitenlijst gevoegde bijlage.

3. Lijst ingekomen stukken

Zonder stemming besluit de gemeenteraad kennis te nemen van de lijst ingekomen stukken (periode 17 januari tot en met 27 februari 2026).

4. Besluitenlijst raadsvergadering 29 januari 2026

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, de besluitenlijst van de raadsvergadering van de gemeente Roerdalen van 29 januari 2026 vast te stellen.

5. Benoeming leden commissie geloofsbrievenonderzoek

De gemeenteraad besluit bij acclamatie, overeenkomstig het voorstel van het raadspresidium;

1. De heer Ruud Wolters te benoemen tot lid van de commissie geloofsbrievenonderzoek;
2. De heer Rolf Joosten te benoemen tot lid van de commissie geloofsbrievenonderzoek;
3. Mevrouw Marjo Thevissen te benoemen tot lid van de commissie geloofsbrievenonderzoek.

6. Toestemming wijzigingsbesluit GR RUD LN i.v.m. transitie naar Omgevingsdienst Noord- en Midden-Limburg

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Toestemming te verlenen voor het wijzigen van de gemeenschappelijke regeling RUD LN.

7. Wijziging verordening adviesraad sociaal domein

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;
Vast te stellen de Verordening Adviesraad Sociaal Domein gemeente Roerdalen, eerste wijziging.

8. Voorbereidingskrediet haalbaarheidsonderzoek de Hovenier en omliggende gebouwen Montfort

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

1. Een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 370.000,- voor een haalbaarheidsonderzoek m.b.t. basisschool de Hovenier en omliggende maatschappelijke voorzieningen in dorpskern Montfort.
2. In te stemmen met begrotingswijziging nr. 2026-6.

9. Welzijn-wonen-zorgvisie 2026

Toezegging:

Wethouder Vestjens heeft ter vergadering de toezegging gedaan dat zij in het kader van de zorgvisie met betrekking tot het (terug)plaatsen van mensen in de maatschappij, de impact op de omgeving zorgvuldig zal bekijken, met andere woorden: wat kan de maatschappij aan. (toezegging reg.nr.2026-06).

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;
In te stemmen met het vaststellen van de Welzijn-wonen-zorgvisie 2026.

10. Verordening Toeristenbelasting 2027

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;
de "Verordening toeristenbelasting Roerdalen 2027" vast te stellen.

11. Incidentele subsidie Molenaarsonderkomen Melick

De heer Joosten (Democraten Roerdalen) verlaat de raadzaal zoals aangekondigd bij de vaststelling van de agenda.

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

1. Ten behoeve van de aanvraag van Stichting Molens Roerdalen een bedrag beschikbaar te stellen van € 30.000,- voor de realisatie van een molenaarsonderkomen bij de Prins Bernhardmolen te Melick;
2. Mandaat te verlenen aan burgemeester en wethouders om het beschikbaar gestelde bedrag op grond van artikel 4:23 lid 3 onder d Algemene wet bestuursrecht als subsidie toe te kennen aan Stichting Molens Roerdalen onder de voorwaarde dat Provincie Limburg mede subsidie

verleent en onder door burgemeester en wethouders nader te stellen voorwaarden en verplichtingen;

3. In te stemmen met begrotingswijziging 2026-07.

De heer Joosten keert terug in de raadzaal.

12. Ophogen krediet ten behoeve van woningbouwontwikkelingen

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

1. In te stemmen met het ophogen van het krediet 'strategische grondaankopen ten behoeve van woningbouwontwikkelingen' met een bedrag van € 2.000.000.
2. In te stemmen met begrotingswijziging nr. 2026-09.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.03 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 31 maart 2026.

De griffier,

De voorzitter,



mr. M. Heijns-Coenjaerts



ing. J.M.A. van Agtmaal

Inspreken raadsvergadering 12 maart 2026

Goede avond allen, beste raad.

Mijn naam is Har Wilms, voorzitter beheerstichting Sporthal de Koeweide.

Ik wil het hebben over het agendapunt "Krediet haalbaarheidsonderzoek de Hovenier en omliggende gebouwen", en niet alleen namens het bestuur, maar ook namens sporters en burgers. Ik kom daar nog op terug

Laat ik beginnen met te zeggen dat het prettig was dat, tijdens een presentatie rond het toekomstig accommodatiebeleid, ergens tweede helft van vorig jaar, ons verzekerd werd dat men in de vorm van werkgroepen met verenigingen tot dit beleid wilde komen.

Toen werd het helaas stil, tot het bedrag van € 370000 bekend werd, inmiddels de gemiddelde waarde van een koophuis in Montfort las ik. Dat gaat naar ons idee alle perken te buiten. Hoezo werkgroepen?

Wel goed getimed, enkele dagen later lag de BSGW-aanslag in de bus, er moet meer geld binnen komen om financieel gezond te blijven.

Het enige positieve is er voor het onderzoeksbureau, het betreft nl. een aantal manjaren werk voor hun.

Even de huidige situatie op een rijtje:

Het onderzoek zou moeten gaan over meerdere accommodaties in de buurt.

Voetbal, alles nieuw en modern, voorzien van velden met kunstgras. Alles wat daarmee zou gebeuren lijkt kapitaalvernietiging.

Tennis, in een ver gevorderd stadium van privatisering, blijf er af dus.

De skatebanen, nog lang niet toe aan hun eerste lustrum, dit aanpakken is ook kapitaal vernietigen

Kortom, het gaat lijken op een onderzoek naar de haalbaarheid van sporthal en school.

Het onderzoek is dus nu al voor de helft uitgevoerd, zonder dat jullie daar een rekening voor krijgen.

Dan even naar de mogelijke toekomst:

Stel de sporthal wordt gesloopt en vervangen door een gymzaal.

Naar mijn idee geldt het volgende:

- Sporthal de Koeweide voldoet volledig aan haar functie.
De buitenkant ziet er weliswaar niet bijzonder uit, het hart zit aan de binnenkant.
- De bezettingsgraad van de sporthal is goed.
- Het beheer van hal en kantine is goed geregeld.
- De hal is de laatste jaren enorm verduurzaamd, ik zal een paar investeringen noemen.
 - 1 De totale verlichting is vervangen door LED-verlichting, op bewegingsmelders.
 - 2 De platte daken zijn pas vervangen en goed geïsoleerd
 - 3 Bestaande ketels voor warm water zijn vervangen
 - 4 De warmwater installatie is energiezuiniger gemaakt.
 - 5 Er zijn zonneboilers geplaatst.

Slopen van dit gebouw ook weer complete
kapitaalvernietiging.

En wat krijgt de sporter ervoor terug?

Een gymzaal, met beperkingen.

Een aantal sporten kan helaas niet meer en er is geen mogelijkheid tot sociale contacten, er is geen kantine.

Organisatorisch moet een nieuw begin gemaakt worden, met nieuwe vrijwilligers of medewerkers.

Het gevolg kan niet anders zijn dan dat de bezettingsgraad enorm afneemt en de dienstbaarheid voor de burgers daarmee ook.

En er verdwijnt een zaal voor grote evenementen, denk hierbij aan de Kerstmarkt, de carnavalsfeesten ende marcheeroefeningen van de schutterij.

Als vervanger daarvoor, zo denkt een aantal mensen, zou de gemeente een tent kunnen kopen. Kopen is simpel, maar dan? Denkt men dan ook aan wat er jaarlijks terugkomt? Meerdere keren per jaar montage, inrichting, verwarming, demontage, transport, opslag en onderhoud.

Ik kan niet anders zeggen dan weer kapitaalvernietiging.

Samengevat,

Onze sporthal is een accommodatie, die ingericht is voor vele sporten.

Maar met vooral ook een kantine voor het sociale gedeelte na de sport, hetgeen volgens mij net zo belangrijk is als het sporten zelf.

Hoe verdrietig zouden de leden van de mannengym zijn als ze niet meer samen kunnen genieten van die kop koffie en dat stukje vlaai, als iemand jarig is geweest.

Of de badmintonners die na de sport het nieuws uit het dorp doornemen onder het genot van een drankje. Het valt op dat ze de laatste weken wat langer blijven.

Of de voetballers die gedoucht en uitgezweet genieten van een drankje aan de bar, na de wedstrijden.

In onze sporthal, zeker ook in de kantine, ontstaan contacten, vriendschappen, competities en nog veel meer.

Kortom, houd de combinatie van sporten en gezellig samenzijn, en daarmee de leefbaarheid in onze hechte gemeenschap, maar ook gedeeltelijk daarbuiten, in ere.

Ons advies zou zijn om, in ieder geval een groot gedeelte van het krediet te besteden aan een mooiere uitstraling van de sporthal, een nieuw dak, geschikt voor enkele honderden zonnepanelen voor de gehele omgeving.

Wij zijn al zo vrij geweest de burger aan het woord te laten, door een handtekeningactie tot behoud te houden met een schrikbarende hoeveelheid reacties van sporters, verenigingen en burgers.

Ik wens jullie alle wijsheid bij het nemen van een besluit.

Dank jullie wel.